

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Nguyễn Tuấn Hà, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo về chuyển đổi số tỉnh tại Hội nghị sơ kết, đánh giá việc triển khai xây dựng nền tảng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh

Ngày 12/9/2023, tại Trụ sở HĐND và UBND tỉnh, đồng chí Nguyễn Tuấn Hà, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo về chuyển đổi số tỉnh, chủ trì Hội nghị sơ kết, đánh giá việc triển khai xây dựng nền tảng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh. Tham dự Hội nghị có đồng chí Nguyễn Minh Huân - Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, đồng chủ trì Hội nghị, đại diện Lãnh đạo các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nội vụ, Công Thương, Thông tin và Truyền thông, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Văn phòng UBND tỉnh, Cục Thuế tỉnh; Lãnh đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố: Buôn Ma Thuột, Buôn Hồ, Cư Kuin, Cư M'gar, Ea Kar, Ea Súp, Krông Ana, Ea H'leo, Krông Bông, Krông Búk, Krông Năng, Lắk, M'Đrăk; đại diện các Sở, ngành: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công an tỉnh, đại diện UBND các huyện: Buôn Đôn, Krông Pắc; đại diện Lãnh đạo các đơn vị, Công ty: Viettel Đắk Lắk, Bưu điện tỉnh Đắk Lắk, Viễn thông Đắk Lắk; Công ty TNHH MTV Trắc địa bản đồ, Công ty TNHH DC.

Sau khi nghe Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo sơ kết đánh giá việc triển khai xây dựng nền tảng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh trong thời gian qua; ý kiến của các đại biểu tham dự Hội nghị, đồng chí Nguyễn Tuấn Hà, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo về chuyển đổi số tỉnh kết luận, chỉ đạo như sau:

I. Đánh giá chung

Trong thời gian qua, việc xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai, cải cách thủ tục hành chính, kết nối, chia sẻ thông tin đất đai với các ngành, các cấp, nhằm phát triển Chính phủ điện tử, hướng tới Chính phủ số đã được Đảng, Nhà nước, các ngành, các cấp nói chung và tỉnh Đắk Lắk nói riêng quan tâm và ban hành nhiều chính sách, văn bản chỉ đạo để triển khai thực hiện.

Báo cáo tại Hội nghị cho thấy, hiện nay 15 huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh đang tổ chức xây dựng Cơ sở dữ liệu đất đai (với 4 phân hệ cơ sở dữ liệu đất đai: Địa chính; thống kê, kiểm kê; quy hoạch, kế hoạch; giá đất).

Việc quản lý, vận hành, cập nhật, chỉnh lý Cơ sở dữ liệu đất đai đối với 10 đơn vị cấp huyện⁽¹⁾ bằng phần mềm VBDLIS, đảm bảo theo quy định của pháp luật... được quản lý, vận hành, kết nối, chia sẻ Cơ sở dữ liệu đất đai bằng phần mềm VBDLIS đã kết nối, chia sẻ Hệ thống thông tin đất đai của tỉnh với: Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính của tỉnh (iGate), liên thông thuế điện tử, Cổng dịch vụ công quốc gia để thực hiện thanh toán nghĩa vụ tài chính về đất đai, Cổng cơ sở dữ liệu đất đai quốc gia NLIS, chia sẻ Cơ sở dữ liệu địa chính với cơ sở dữ liệu Quốc gia về dân cư theo quy định.... Đã thực hiện thiết lập 48 quy trình giải quyết Thủ tục hành chính đối với hồ sơ tổ chức, 98 quy trình đối với hồ sơ hộ gia đình, cá nhân theo quy trình nội bộ, quy trình liên thông được phê duyệt tại Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 21/01/2023 của UBND tỉnh, qua đó giúp cung cấp thông tin xử lý hồ sơ đồng bộ giữa 02 hệ thống phần mềm VBDLIS và IGATE. Giúp kiểm soát được khối lượng từng loại hồ sơ, nghĩa vụ tài chính, thời hạn, trách nhiệm thực hiện từng khâu công việc của từng viên chức, người lao động của từng cơ quan trong quá trình xử lý hồ sơ trên môi trường điện tử; công khai, minh bạch trong quá trình xử lý hồ sơ...

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, vẫn còn tồn tại, hạn chế, như: Một số huyện xây dựng Cơ sở dữ liệu thuộc Dự án “*Tăng cường quản lý đất đai và Cơ sở dữ liệu đất đai*” vay vốn Ngân hàng thế giới kết quả đạt tỷ lệ chưa cao, vẫn còn nhiều thửa đất chưa thu thập được hồ sơ, tài liệu để xây dựng Cơ sở dữ liệu địa chính; đối với các huyện đang triển khai xây dựng Hệ thống hồ sơ địa chính và xây dựng Cơ sở dữ liệu đất đai, thì việc thẩm định, xét duyệt hồ sơ cấp Giấy chứng nhận lần đầu, cấp đổi Giấy chứng nhận tiến độ còn chậm, khối lượng đạt chưa cao, đây là nguồn dữ liệu đầu vào rất quan trọng để xây dựng Cơ sở dữ liệu địa chính; việc bố trí kinh phí, lựa chọn thuê phần mềm, hạ tầng kỹ thuật công nghệ thông tin để tiếp tục xây dựng, vận hành Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh trong thời gian tới còn gặp nhiều khó khăn...

II. Nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới

Đến năm 2025, hoàn thành xây dựng Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn toàn tỉnh, đưa vào quản lý, vận hành, chia sẻ, kết nối theo đúng Kế hoạch đã đề ra, UBND tỉnh đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường, cùng các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các Đơn vị thi công thực hiện các nội dung sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chủ động liên hệ, làm việc với các cơ quan, đơn vị liên quan của Bộ Tài nguyên và Môi trường để kịp thời nắm bắt, hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường đối với các nội dung liên quan đến việc lựa chọn thuê phần mềm, hạ

¹ Bao gồm các huyện: Krông Năng, Lắk, Krông Bông, Krông Búk, Ea Kar, Ea H'leo, M'Đrăk, Krông Pắc, Cư M'gar và thành phố Buôn Ma Thuột

tầng kỹ thuật, xây dựng Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh (Công văn số 7114/UBND-NNMT ngày 18/8/2023 của UBND tỉnh).

- Phối hợp với các Sở: Thông tin và Truyền thông, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu tổ chức lựa chọn phần mềm, hạ tầng kỹ thuật công nghệ thông tin để vận hành Hệ thống thông tin đất đai của tỉnh đúng theo quy định của pháp luật.

- Phối hợp chặt chẽ với UBND cấp huyện trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện xây dựng Hệ thống hồ sơ địa chính và Cơ sở dữ liệu đất đai; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND cấp xã, Đơn vị tư vấn thi công tăng cường nhân lực, trang thiết bị đẩy nhanh tiến độ thi công, đảm bảo đến năm 2025 hoàn thành xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn toàn tỉnh theo kế hoạch.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai xây dựng kế hoạch hàng năm, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt để tổ chức rà soát, xây dựng Cơ sở dữ liệu địa chính bổ sung đối với các thửa đất chưa thực hiện, làm giàu Cơ sở dữ liệu đất đai của tỉnh theo quy định của pháp luật.

- Hoàn thiện Thiết kế kỹ thuật – Dự toán xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính, Cơ sở dữ liệu đất đai đối với huyện Cư Kuin, thị xã Buôn Hồ; Thiết kế kỹ thuật – Dự toán bổ sung Cơ sở dữ liệu đất đai thành phố Buôn Ma Thuột để trình UBND tỉnh phê duyệt, triển khai thực hiện theo đúng chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 6180/UBND-NNMT ngày 25/7/2022.

- Tiến hành rà soát, đánh giá toàn bộ quá trình triển khai thực hiện, vận hành, kết nối, chia sẻ đến Cơ sở dữ liệu đất đai đối với 7 huyện² thuộc Dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai (Dự án VILG), kiến nghị, đề xuất UBND tỉnh, Bộ Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn các nội dung liên quan đến Cơ sở dữ liệu đất đai bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất trong việc xây dựng nền tảng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh theo định hướng của Bộ Tài nguyên và Môi trường và quy định của pháp luật liên quan³.

- Rà soát nhu cầu, đề xuất mua sắm trang thiết bị, máy tính theo Dự án tổng thể đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3425/QĐ-UBND ngày 15/12/2008, được điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định số 1483/QĐ-UBND ngày 16/6/2021 để cung cấp cho Công chức địa chính cấp xã khai thác CSDL đất đai theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với Cục Thuế tỉnh và các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, thống nhất đề xuất sửa đổi, bổ sung các nội dung liên quan đến Quy chế

² Bao gồm các huyện: Krông Năng, Lắk, Krông Bông, Krông Búk, Ea Kar, Ea H'leo, M'Drắk

³ Lý do: Dự án 7 huyện thực hiện VILG đã kết thúc thì có đủ cơ sở để đánh giá, đề xuất; các huyện còn lại đang xây dựng dở dang, mỗi huyện triển khai từng thời điểm khác nhau. Do vậy chưa đủ cơ sở đánh giá quá trình thực hiện.

phối hợp giữa Văn phòng Đăng ký đất đai với cơ quan Thuế và các cơ quan có liên quan trong việc thực hiện một số chức năng, nhiệm vụ của Văn phòng Đăng ký đất đai, báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

- Nghiên cứu các kiến nghị của Công ty TNHH MTV Trắc địa bản đồ liên quan đến việc đo đạc bản đồ địa chính, xây dựng Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh đảm bảo theo quy định của pháp luật và phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương.

2. Sở Thông tin và Truyền thông

Phối với các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư trong việc tổ chức lựa chọn phần mềm, hạ tầng kỹ thuật công nghệ thông tin để quản lý, vận hành Hệ thống thông tin đất đai Cơ sở dữ liệu đất đai của tỉnh đúng theo quy định của pháp luật.

3. Sở Tài chính

Chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu UBND tỉnh bố trí nguồn kinh phí để đảm bảo hoàn thành xây dựng Hệ thống hồ sơ địa chính, Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh và duy trì vận hành, cập nhật Cơ sở dữ liệu đất đai thường xuyên; kinh phí thuê phần mềm, hạ tầng kỹ thuật công nghệ thông tin để vận hành Cơ sở dữ liệu đất đai, ngay sau khi có ý kiến đồng ý về chủ trương của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

4. Cục Thuế tỉnh

Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường đề ra soát, thống nhất đề xuất sửa đổi, bổ sung các nội dung liên quan đến Quy chế phối hợp giữa Văn phòng Đăng ký đất đai với cơ quan Thuế và các cơ quan có liên quan trong việc thực hiện một số chức năng, nhiệm vụ của Văn phòng Đăng ký đất đai.

5. Đối với UBND các huyện, thị xã, thành phố

- Phối hợp chặt chẽ với Sở Tài nguyên và Môi trường trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện xây dựng Hệ thống hồ sơ địa chính và Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn; tăng cường chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND cấp xã bố trí đủ nhân lực, phối hợp chặt chẽ với đơn vị tư vấn thi công trong việc thu thập hồ sơ, tài liệu liên quan, tổ chức xét duyệt, thẩm định hồ sơ đăng ký cấp Giấy chứng nhận và tuyên truyền rộng rãi để người dân tham gia, nhằm đảm bảo chất lượng, khối lượng, tiến độ thực hiện xây dựng Cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

- Xem xét hỗ trợ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai (*thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai*) các trang thiết bị cần thiết cho các công tác liên quan đến quá trình vận hành, xây dựng Cơ sở dữ liệu về đất đai, như: Máy tính, bàn ghế...

6. Các đơn vị thi công xây dựng Cơ sở dữ liệu đất đai

Đề nghị các đơn vị thi công phối hợp, tiếp thu ý kiến góp ý của các đơn vị, địa phương tại Hội nghị, xây dựng sản phẩm cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh có chất lượng, đối với các nội dung vướng mắc kịp thời kiến nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, xử lý theo quy định.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Nguyễn Tuấn Hà, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo về chuyển đổi số tỉnh tại Hội nghị nêu trên để các cơ quan, đơn vị biết, tổ chức triển khai, thực hiện.

Nơi nhận :

- Theo thành phần Giấy mời số 285/GM-UBND ngày 08/9/2023;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Ban Chỉ đạo về chuyển đổi số của tỉnh
- Các phòng: TH, KT, KGVX;
- Lưu: VT, NNMT (đ_9b).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Tiến Dũng

